

COMMUNE DE RUSTENHART

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE RUSTENHART
DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 15 NOVEMBRE 2021

Sous la présidence de Monsieur GIUDICI Frédéric, Maire

M. le Maire souhaite la bienvenue à tous les membres présents et ouvre cette séance ordinaire du conseil municipal à 19h30.

M. le Maire rappelle que le Conseil Municipal est composé de 12 membres.

Présents : Mmes AMBIEHL Régine, GRAFTIEAUX Hélène, MOUROUGASSIN Valérie, ROMAIN Anne-Véronique.

MM. GULLY VOINSON Mathieu, HIRYCZUK Gilles, KUHN Julien, LANGENBRONN Mickaël, MULLER Jean-Luc.

Absents excusés et non représentés : /

Absent non excusé : /

Ont donné procuration :

GERRER Julie a donné procuration à KUHN Julien;

DIDIER Dominique a donné procuration à LANGENBRONN Mickaël ;

M. le Maire propose

Ordre du jour :

1. Désignation du secrétaire de séance
2. Retrait de la décision 7c du 9 septembre 2021
3. Divers

1. Désignation du secrétaire de séance

Sur proposition de M. le Maire, après en avoir délibéré M. Eric HASSENFRAZT, secrétaire de mairie, est désigné secrétaire de séance à l'unanimité des membres présents et représentés.

2. Retrait de la décision 7c du 9 septembre 2021

M. le Maire rappelle qu'il a été destinataire, par voie d'avocat, d'un recours administratif gracieux contre la décision du 09 septembre dernier par laquelle il exerçait, au nom de la commune, le droit de préemption urbain à l'occasion de l'aliénation de la parcelle cadastrée section 2 n° 310/95 et située rue Principale en notre commune.

Le bien est d'une superficie de totale de 00ha 35a 27ca et appartient à M. HASSENFRAZT Francis.

Dans le cadre de ce même dossier de préemption, le 03 novembre dernier, M. le Maire a été destinataire, par deux lettres recommandées avec accusés de réceptions, émanant du Tribunal Administratif de Strasbourg :

- D'un recours en annulation (dossier n° 2107245-7)
- D'une demande de référé suspension (dossier n° 2107252)

Pour cette dernière, l'audience est fixée au 16 novembre 2021 à 14h00.

Aussi, sur ordre de Mme Julie GERRER, 1^{ère} Adjointe au Maire, le secrétaire de mairie a pris attache auprès de l'assureur de la commune (CIADE) dans le cadre du contrat de protection juridique souscrit par la commune.

L'assureur propose à la commune d'être représentée par le cabinet Racine.

Ce dernier, après étude du dossier, invite le conseil municipal à retirer la décision de préemption prise en point 7c lors de la séance ordinaire du conseil municipal du 09 septembre 2021.

M. le Maire propose à l'assemblée délibérante de suivre le conseil de l'avocat.

M. le Maire propose à l'assemblée délibérante de l'autoriser à ester en justice dans le cadre des deux actions menées à l'encontre de ladite décision de préemption.

Sur la base de ces informations, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- **DECIDE** de retirer la décision de préemption prise en point 7c lors de la séance ordinaire du conseil municipal du 09 septembre 2021,
- **AUTORISE** M. le Maire à ester en justice dans le cadre des deux actions, telles que présentées, menées à l'encontre de la commune par la société Alsace Lotissement,
- **AUTORISE** M. le Maire à être représenté par le cabinet Racine,
- **AUTORISE** M. le Maire à signer tous documents relatifs aux procédures en cours ou à venir au sujet du présent dossier de préemption.

3. Divers et informations

Néant

La séance est levée à 19h37.

Délibérations

1. Désignation du secrétaire de séance
2. Retrait de la décision 7c du 9 septembre 2021
3. Divers

Tableau des signatures pour l'approbation du procès-verbal des délibérations du conseil municipal de la commune de RUSTENHART de la séance du 15 novembre 2021

Nom et Prénom	Qualité	Signature	Procuration
GIUDICI Frédéric	Maire		
GERRER Julie	1 ^{ère} Adjointe		KUHN Julien
MOUROUGASSIN Valérie	2 ^{ème} Adjointe		
KUHN Julien	3 ^{ème} Adjoint		
AMBIEHL Régine	Conseillère Municipale		
DIDIER Dominique	Conseiller municipal		
GRAFTIEAUX Hélène	Conseillère municipale		
GULLY-VOINSON Mathieu	Conseiller municipal		
HIRYCZUK Gilles	Conseiller municipal		
LANGENBRONN Mickaël	Conseiller municipal		LANGENBRONN Mickaël
MULLER Jean-Luc	Conseiller municipal		
ROMAIN Anne-Véronique	Conseillère municipale		